



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Φεβρουαρίου 1948 ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

Ἀριθμὸς φύλλου 49

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Διατάγματα

- Περὶ ὄρων καὶ τρόπου ἐκποίησεως τῶν ἀκινήτων τῆς «ἀαιτηρουμένης περιουσίας τῶν Μονῶν». 1
Περὶ προαγωγικῶν ἐξετάσεων ἀρχικελευστῶν Λ. Σ. 2

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ ὄρων καὶ τρόπου ἐκποίησεως τῶν ἀκινήτων τῆς «διατηρουμένης περιουσίας τῶν Μονῶν».

ΠΑΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 8 τοῦ Νόμου 4684 «περὶ διοικήσεως καὶ διαχειρίσεως τῆς Ἐκκλησιαστικῆς περιουσίας καὶ περὶ συγχωνεύσεως τῶν μικρῶν Μονῶν» προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Ὁρησκευμάτων καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας Ἰπουργοῦ μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Κ. Σ. ΟΔΕΠ καὶ μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. 600/1947 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

Ἄρθρον 1.

1. Αἱ πρὸς ἐκποίησιν τῶν εἰς τὴν διατηρητέαν περιουσίαν τῶν Μονῶν ὑπαγομένων ἀκινήτων, κατόπιν ἀποφάσεως τῆς Ἱερᾶς Συνόδου δημοπρασίαι ἐνεργοῦνται ὑπὸ τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου ἐκάστης Μονῆς κατόπιν προηγουμένης ἐγκρίσεως τῶν ὄρων συγγραφῆς καὶ ὑποχρεώσεων παρὰ τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου δι' ἐνσφραγίστων προσφορῶν διεξάγονται δὲ ἐν ἡμέρᾳ Κυριακῇ ἢ ἄλλῃ ἐξαιρεσίμῳ μονοήμερο ἀπὸ τῆς 10 π.μ. μέχρι τῆς 12 μ. ἐν τῇ ἔδρᾳ τῆς Κοινοτικῆς εἰς τὴν περιφέρειαν τῆς ὁποίας κεῖται τὸ ἀκίνητον καὶ εἰς τὸν συνήθη τόπον τῶν δημοπρασιῶν.

2. Προκειμένου περὶ ἐκποίησεως ἀκινήτων τῶν Μονῶν τῆς Ἀρχιεπισκοπῆς Ἀθηνῶν ἢ δημοπρασία ἐνεργεῖται ἐν τῇ ἔδρᾳ τῆς Μονῆς εἰς τὰ ἐν Ἀθήναις Γραφεῖα ταύτης ἐφ' ὅσον ἡ Μονὴ διατηρεῖ τοιαῦτα.

3. Ἡ δημοπρασία ἐνεργεῖται ἐνώπιον ἐπιτροπῆς ἀποτελουμένης ἐκ τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου τῆς Μονῆς εἰς ἣν ἀνήκει τὸ πρὸς ἐκποίησιν ἀκίνητον καὶ ἐνὸς κληρικοῦ ὀριζομένου ὑπὸ τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου. Τῆς Ἐπιτροπῆς ταύτης προεδρεῖ ὁ Ἡγούμενος, ὃν κωλυόμενον ἀναπληροῖ ὁ ἀρχαιότερος τῶν Συμβούλων.

4. Ἡ ἐπιτροπὴ εὐρίσκεται ἐν ἀπαρτίᾳ παρισταμένων τριῶν τοῦλάχιστον μελῶν αὐτῆς, ἐξ ὧν τὸ ἐν ταύτης δέον ἀπαραίτητως νὰ εἶναι ὁ ὑπὸ τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου ὀριζόμενος κληρικός.

Ἄρθρον 2.

1. Ἡ πρώτη δημοπρασία γνωστοποιεῖται διὰ διακήρυξως τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου.

2. Ἡ διακήρυξις αὕτη δημοσιεύεται εἴκοσι τοῦλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς διενεργείας τῆς δημοπρασίας διὰ τοιχοκλήσεως εἰς τὰ Γραφεῖα τῆς Μονῆς τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων ἐν τῇ περιφερείᾳ τῶν ὁποίων εὐρίσκεται τὸ πρὸς ἐκποίησιν ἀκίνητον ὡς καὶ διὰ καταχωρήσεως περιλήψεως αὐτῆς εἰς δύο τοῦλάχιστον τῶν ἐν Ἀθήναις ἐκδιδόμενων ἡμερησίων ἐφημερίδων προκειμένου περὶ ἀκινήτων τῶν Μονῶν τῆς Ἀρχιεπισκοπῆς Ἀθηνῶν, εἰς τὰς τοπικὰς δὲ ἐφημερίδας προκειμένου περὶ τῶν λοιπῶν Μονῶν τοῦ Κράτους.

3. Ἡ δημοσίευσις γίνεται διὰ τῶν δημοτικῶν ἢ κοινοτικῶν ἀρχῶν καὶ βεβαιοῦται δι' ἀποδείξεων τῶν ἐντεταλμένων πρὸς τοῦτο δημοτικῶν ἢ κοινοτικῶν ἀρχῶν καὶ ὑπαλλήλων ἢ ὑπηρετῶν καὶ τῶν οἰκείων ἐφημερίδων, αἵτινες ἀποδείξεις ἀποστέλλονται εἰς τὸν οἰκεῖον Ἱεράρχην.

Ἄρθρον 3.

Ἡ διακήρυξις παραπέμπει εἰς τὸ παρὸν διάταγμα καὶ περιέχει:

α) τὴν ἡμέραν καὶ ὥραν τῆς διενεργείας τῆς δημοπρασίας ὡς καὶ τὸν τόπον ἐνθα αὕτη διενεργεῖται.

β) τὸν Δῆμον ἢ Κοινότητα, τὸ χωρίον, τὴν θέσιν, τὰ ὄρια, τὸ εἶδος καὶ τὴν περίπου ἔκτασιν (εἰς στρέμματα τοῦ ὑπὸ ἐκποίησιν ἀκινήτου ὁσάκις τοῦτο εἶναι ἀγροτικόν, ἢ τὴν εἰς τετραγωνικὰ μέτρα τοιαύτην ὁσάκις τοῦτο εἶναι οἰκόπεδον ἢ ἀστικόν) ὅποτε δέον ὅπως ἀναγράφηται καὶ ὁ ἀριθμὸς τῶν ὀρίφων τῶν ἐξαρτημάτων κ.λ.π. καὶ ἡ τυχὸν περίπου περιοχὴ αὐτοῦ (εἰς στρέμματα μὲν ὁσάκις τὸ ὑπὸ ἐκποίησιν κτῆμα εἶναι ἀγροτικόν, εἰς τετραγωνικὰ μέτρα δὲ ὁσάκις τοῦτο εἶναι οἰκόπεδον ἢ ἀστικόν ἐν γένει κτῆμα) τὸ εἶδος τῆς περιοχῆς ταύτης καὶ ὁ ἀριθμὸς καὶ τὸ εἶδος τῶν ἐν αὐτῇ τυχὸν δένδρων.

γ) τὸν ἐλάχιστον ὄρον πρώτης προσφορᾶς καθοριζόμενον παρὰ τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου, ἐγκρίσει τοῦ οἰκείου Ἱεράρχου.

δ) τὸ ποσὸν τῆς ἐγγυοδοσίας πρὸς συμμετοχὴν εἰς τὴν δημοπρασίαν κατὰ τὰ ἐν τῷ κατωτέρῳ ὀριζόμενα.

ε) ὅτι οἱ φάκελλοι τῶν προσφορῶν γίνονται δεκτοὶ μέχρι τῆς 11 π.μ. τῆς ἡμέρας τῆς ἐνεργείας τῆς δημοπρασίας.

στ) ὅτι ἡ ἐγκρισις τῶν Πρακτικῶν θέλει γίνῃ κατὰ νόμον ὑπὸ τῆς Ἱερᾶς Συνόδου.

ζ) ὅτι τὸν ἀγοραστὴν βαρύνουσι μονομερῶς τὰ κηρύκεια τέλη κ.λ.π. ἐν γένει ἔξοδα, τὰ ἔξοδα δημοσιεύσεως, τὰ τυχὸν ἔξοδα καταμετρήσεως τοῦ κτῆματος καὶ ὁ φόρος μεταβιβάσεων ἀκινήτων κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις.

η) ὅτι ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ παρόντος ἐγγύησις ἐπιτρέπεται μὲν εἰς τοὺς μὴ ἀναδειχθέντας τελευταίους πλειοδότας ἅμα τῷ πέρατι τῆς δημοπρασίας, συμψηφίζεται δὲ εἰς τὸ τίμημα ἅμα τῇ ὑπογραφῇ τοῦ συμβολαίου ἀγοραπωλησίας τιμήματος, καταπίπτει δὲ αὐτοδικαίως ὑπὲρ τῆς Μονῆς ἐν περιπτώσει μὴ ὑπογραφῆς τοῦ συμβολαίου ἀγοραπωλησίας ἐξ ὑπαυτιότητος τοῦ τελευταίου πλειοδότου καὶ ὅτι τῆς συγγραφῆς τῶν τυχόν σχεδιαγραμμάτων καὶ τῶν λοιπῶν ὄρων καὶ ὑποχρεώσεων δύνανται νὰ λάβωσι γνῶσιν οἱ ἐνδιαφερόμενοι παρὰ τῇ οἰκείᾳ Μητροπόλει ἢ Μονῇ.

Ἄρθρον 4.

1. Ἐπαναληφθεῖσας κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ κατωτέρω ἄρθρου 15 τῆς δημοπρασίας δικαιούται ἡ Μονὴ νὰ ἐγγράψῃ ὑποθήκην ἐπὶ τῆς ἀκινήτου περιουσίας τοῦ τελευταίου πλειοδότου πρὸς ἀσφάλειαν τοῦ ἐπιτευχθέντος κατὰ τὴν ἀκυρωθεῖσαν δημοπρασίαν τιμήματος ἐφ' ὅσον δὲν παρουσιασθῇ πλειοδότης κατὰ τὴν ἐπαναληπτικὴν ἢ τῆς τυχόν ἐπὶ ἔλαττον διαφορᾶς τοῦ τιμήματος βεβαιουμένης ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Ἡγουμενοσυμβουλίου.

Ἄρθρον 5.

1. Τὸ ποσὸν τῆς ἐγγυήσεως πρὸς συμμετοχὴν εἰς τὴν δημοπρασίαν κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 3 καθορίζεται παρὰ τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου ἐγκρίσει τοῦ οἰκείου Ἱεράρχου οὐχὶ ὀλιγώτερον τοῦ 1/10 τοῦ ποσοῦ τῆς πρώτης προσφορᾶς. Ἡ ἐγγύησις δύναται νὰ εἶναι εἰς μετρητὰ ἢ εἰς Γραμμάτια παρακαταθήκης ἢ εἰς ἐγγυοδοτικὴν ἐπιστολὴν Τραπεζίτης ἀνηκούσης εἰς τὴν Ἐνωσίαν Τραπεζῶν, δι' ἴσον ποσὸν ἢ εἰς ἀπόδειξιν ἰδίας περὶ καταθέσεως παρ' αὐτῇ χρεωγράφων τοῦ Κράτους, ὑπολογιζομένης τῆς ἀξίας τούτων μὲ τὴν τρέχουσαν ἀγοραίαν τιμὴν τοῦ Χρηματιστηρίου.

2. Ἐπιτρέπεται καὶ διὰ πληρεξουσίου συμμετοχῆς εἰς τὴν δημοπρασίαν, τοῦ πλειοδοτοῦντος πληρεξουσίου ὀφείλοντος νὰ δηλώσῃ ἐν τῇ ἐγγράφῳ προσφορᾷ ὅτι πλειοδοτεῖ διὰ λογαριασμὸν ἄλλου, οὗτινος τὸ ὄνοματεπώνυμον καὶ κατοικίαν θὰ ἀναφέρῃ, νὰ συνυποβάλλῃ δὲ συγγρόνως καὶ τὸ πρὸς τοῦτο νόμιμον πληρεξούσιον. Ἐν παραλείψει τούτων θεωρεῖται οὗτος ὡς συμμετέχων εἰς τὴν δημοπρασίαν.

Ἄρθρον 6.

1. Ἡ δημοπρασία ἐνεργεῖται μυστικῇ δι' ἐνσφραγίστων προσφορῶν οἱ δὲ μετέχοντες ταύτης ὀφείλουσι νὰ παραδώσωσι εἰς τὴν ἐπὶ τῆς δημοπρασίας ἐπιτροπὴν μέχρι τῆς 11 π.μ. τῆς ἡμέρας τῆς δημοπρασίας τὸς φακέλλους τῆς προσφορᾶς αὐτῶν ἐσφραγισμένους, ἐν οἷς θὰ περιέχεται ἢ ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 5 προβλεπομένη ἐγγύησις καὶ θὰ ἀναγράφεται ἐν τῇ αἰτήσει τῆς προσφορᾶς ἥτις θὰ φέρῃ τὴν ὑπογραφὴν τοῦ προσφέροντος τὸ προσφερόμενον ποσὸν ὀλογράφως καὶ ἀριθμητικῶς, τὸ ἀκίνητον δι' ὃ γίνεται ἡ προσφορὰ τὸ ὄνοματεπώνυμον καὶ ἡ κατοικία αὐτοῦ.

2. Ἡ ἐπὶ τῆς δημοπρασίας ἐπιτροπὴ παραλαμβάνουσα μέχρι τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὀριζομένης ὥρας τοὺς παραδοθέντας ὑπὸ τῶν συναγωνιζομένων φακέλλους καταγράφει αὐτοὺς κατὰ σειρὰν ὑπ' αἰξόντα ἀριθμὸν. Εἶτα ἀποσφραγίζουσα ἐν ἑκαστῶν τούτων κατὰ σειρὰν τῆς καταγραφῆς ἐξελέγχει ἐὰν περσαρτᾶται ἢ ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 5 ὀριζομένη ἐγγυοδοσία καὶ καταγράφει εἰς τὸ πρακτικὸν τὸ ὄνοματεπώνυμον καὶ τὸ ποσὸν τῆς προσφορᾶς τῶν ὑποβαλόντων ἐκ τῶν συναγωνιζομένων πλήρεις φακέλλους.

3) Περαιτωθείσης τῆς καταγραφῆς ἐν τῷ Πρακτικῷ τοῦ ὄνοματεπώνυμου καὶ τῆς προσφορᾶς ἐνὸς ἐκάστου τῶν διαγωνιζομένων ἢ ἐπιτροπὴ κατακυρώνει τὴν δημοπρασίαν ἐπ' ὀνόματι τοῦ ἐπὶ πλεόν προσεγγικόντος ἐκ τῶν συναγωνιζομένων.

4. Πᾶσα προσφορὰ μικροτέρα τοῦ ἐλαχίστου ὄρου δὲν λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν. Ἐν ἢ περιπτώσει δοθῇ ἢ αὐτὴ κατὰ ποσὸν μεγαλυτέρα προσφορὰ πλειόνων τοῦ ἐνὸς πλειοδοτῶν ἢ δημοπρασία συνεχίζεται προφορικῶς μεταξὺ τούτων καὶ κατακυροῦται εἰς τὸν ἐπὶ πλεόν προσφέροντα.

Ἄρθρον 7.

1. Περαιτωθείσης τῆς δημοπρασίας ὑπογράφονται τὰ Πρακτικὰ παρὰ τῶν ἐνεργούντων ταύτην καὶ τοῦ τελευταίου πλειοδότου καὶ ἀποστέλλονται ταῦτα μεθ' ὅλων τῶν δικαιολογητικῶν εἰς τὸν οἰκεῖον Ἱεράρχην ὅστις εἶτα διαβιβάζει ταῦτα μετὰ τῆς γνώμης του πρὸς τὴν Ἱεράν Σύνοδον διὰ τὴν κατὰ νόμον ἐγκρίσιν.

Ἄρθρον 8.

1. Τὰ πρακτικὰ τῶν δημοπρασιῶν ἐκποιήσεως ἐγκρίνονται ἢ οὐ παρὰ τῆς Ἱεράς Συνόδου μετὰ τὴν ἐκπινοὴν τῆς ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 11 ὀριζομένης διὰ τὴν ὑποβολὴν μείζονος προσφορᾶς 10ῆμερου προθεσμίας πάντως δὲ ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήψεως τῶν πρακτικῶν βεβαιουμένης ἐκ τοῦ πρωτοκόλλου.

2. Ἡ ἐπὶ τῶν πρακτικῶν ἀπόφασις τῆς Ἱεράς Συνόδου κοινοποιεῖται διὰ τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου εἰς τὸ ἀρμόδιον Ἡγουμενοσυμβούλιον ἐντὸς πέντε ἡμερῶν τὸ βραδύτερον ἀπὸ τῆς λήψεως τῆς σχετικῆς ἀποφάσεως.

Ἄρθρον 9.

1. Ἡ ἐγκρίσις τῶν πρακτικῶν κοινοποιεῖται παρὰ τοῦ ἀρμοδίου Ἡγουμενοσυμβουλίου ἐγγράφως καὶ ἐπὶ ἀποδείξει εἰς τὸν τελευταῖον πλειοδότην ἢ διὰ δικαστικοῦ κλητῆρος ἐντὸς πέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήψεως τῆς κατὰ τὸ προηγούμενον ἄρθρον ἀποφάσεως τῆς Ἱεράς Συνόδου.

Ἄρθρον 10.

1. Ἐντὸς ὀκτῶ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω κοινοποιήσεως τῆς ἐγκρίσεως τῆς δημοπρασίας εἰς τὸν τελευταῖον πλειοδότην συντάσσεται ἐνώπιον συμβολαιογράφου παραγγελία τοῦ ἀρμοδίου Ἡγουμενοσυμβουλίου ἢ πωλητήριον συμβόλαιον ὑπὲρ ὑπογράφεται ὑφ' ὀλοκλήρου τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου ἢ τοῦ Ἡγουμένου μόνον εἰδικῶς ἐξουσιοδοτημένου δι' ἀποφάσεως τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου, τῶν τελῶν καὶ λοιπῶν ἐξόδων, ὡς καὶ δύο ἀντιγράφων τοῦ πωλητηρίου συμβολαίου βαρυνόντων μονομερῶς τὸν ἀγοραστήν.

2. Περὶ τῆς ἡμέρας τῆς ὑπογραφῆς τοῦ συμβολαίου ὡς καὶ περὶ συμβολαιογράφου ἐνώπιον τοῦ ὁποῦοι μὲλλει νὰ συνταγῇ τὸ συμβόλαιον τοῦτο, εἰδοποιεῖται ἐγγράφως καὶ ἐπὶ ἀποδείξει ὁ τελευταῖος πλειοδότης ἢ καλεῖται διὰ δικαστικοῦ κλητῆρος παρὰ τοῦ ἀρμοδίου Ἡγουμενοσυμβουλίου.

B. 1. Ἐν περιπτώσει μὴ ἐμφανίσεως τοῦ τελευταίου πλειοδότου κατὰ τὴν ὀρισθεῖσαν ἡμέραν τῆς ὑπογραφῆς τοῦ συμβολαίου συντάσσεται ἐνώπιον τοῦ ἰδίου συμβολαιογράφου πρακτικὸν μὴ ἐμφανίσεως μεθ' ὃ θεωρεῖται ὅτι οὗτος ἐξέπεσε τῶν ἐκ τῆς δημοπρασίας δικαιωμάτων του ὅποτε καὶ ἐπαναλαμβάνεται ὡς καὶ κατωτέρω ὀρίζεται εἰς βᾶρος αὐτοῦ ἡ δημοπρασία.

Ἄρθρον 11.

1. Μετὰ τὸ πέρας τῆς δημοπρασίας δύναται νὰ ὑποβληθῇ μείζων προσφορὰ. Ἡ προσφορὰ δὲ αὕτη διὰ νὰ ληφθῇ ὑπ' ὄψιν δεόν νὰ εἶναι ἐγγράφως καὶ νὰ ἦ ἀνωτέρα κατὰ πέντε τοῖς ἑκατὸν (500) τοῦλάχιστον τοῦ διὰ τῆς δι' ἐνσφραγίστων προσφορῶν δημοπρασίας ἐπιτευχθέντος ἀνωτέρω τιμήματος νὰ περιέχῃ ὀλογράφως καὶ ἀριθμητικῶς τὸ ἐπὶ πλεόν προσφερόμενον ποσὸν καὶ τὸ σύνολον τῆς προσφορᾶς νὰ δοθῇ ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἐπομένης τῆς δημοπρασίας καὶ νὰ συνοδεύηται ὑπὸ ἐγγυήσεως συμφώνως πρὸς τὰ ἐν ἄρθρῳ 5 τοῦ παρόντος ὀριζόμενα, ἴσης πρὸς τὸ 1/10 τοῦ ὅλου προσφερομένου τιμήματος.

2. Δοθείσης τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω προσφορᾶς τὸ Ἡγουμενοσυμβούλιον προκηρύσσει ἐπαναληπτικὴν φανεράν δημοπρασίαν, ἥτις καὶ ὑποχρεωτικῶς εἶναι καὶ τελειωτικῇ, τηρουμένων τῶν αὐτῶν διάτυπώσεων τῆς ἀρχικῆς δι' ἐνσφραγίστων προσφορῶν δημοπρασίας.

Ἄρθρον 12.

Ἡ δημοπρασία ἐπαναλαμβάνεται καθισταμένη φανερά: Α) Οἰκθθεν παρὰ τοῦ ἐνεργήσαντος τὴν δημοπρασίαν ταύτην Ἡγουμενοσυμβουλίου.

1) Όταν δὲν παρουσιασθῆ κατά τὴν δημοπρασίαν πλειοδότης.

2) Όταν ματαιωθῆ αὕτη λόγω ἀπουσίας μελῶν τῆς ἐπιτροπῆς τῆς δημοπρασίας καὶ καθ' ἃ ἐν ἄρθρῳ 1 ἐδάφ. α ἐπιτροπῆς τῆς δημοπρασίας διαλαμβάνεται καὶ 3) ἐξ ὑπαίτιο-παράγρ. 4 τοῦ παρόντος διαλαμβάνεται καὶ 3) ἐξ ὑπαίτιο-πῆτος τοῦ τελευταίου πλειοδότη, καθ' ἣν περιπτώσει τὸ ἄρθρον 14 τοῦ παρόντος διαλαμβάνεται.

Β) Ἀποφάσει τῆς Ἱερᾶς Συνόδου.

1. Λόγῳ παρατύπου διεξαγωγῆς τῆς δημοπρασίας.

2. Όταν δοθῆ μείζων προσφορά κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἐν ἄρθρῳ 11 διαλαμβανόμενα.

3) Ἐφ' ὅσον τὸ ἐπιτευχθὲν ἀποτέλεσμα τῆς δημοπρασίας ἤθελεν κριθῆ ἀσύμφορον.

Ἄρθρον 13.

Ἡ ἐπαναληπτικὴ φανερά δημοπρασία κηρύσσεται διὰ περιληπτικῆς διακηρύξεως τοῦ ἀρμοδίου Ἡγουμένου συμβουλίου ἀναφερομένης εἰς τοὺς ὅρους τῆς πρώτης διακηρύξεως διενεργεῖται δὲ μετὰ πέντε τοῦλάχιστον ἡμέρας ἀφ' ἧς ἡ διακηρυξίς τοιχοκολληθῆ ἐπὶ ἀποδείξει τῶν δημοτικῶν ἢ κοινοτικῶν ἀρχῶν ὑπολογιζομένης καὶ τῆς ἡμέρας τῆς τοιχοκολλησεὶς διεξαγομένης κατὰ τὰ λοιπὰ κατὰ τὰς ἀνωτέρω διατάξεις πλὴν τῶν προσφορῶν τῶν πλειοδοτῶν, αἵτινες διακηρύσσονται παρὰ τοῦ κήρυκος μεγαλοφώνως καὶ ἀναγράφονται ἐν τοῖς πρακτικαῖς κατὰ σειρὰν ὡς ἐκφωνοῦνται μετὰ τοῦ ὀνοματεπωνύμου τοῦ πλειοδότη μέχρι τῆς 12 μ. ὅποτε κηρύσσεται περαιωμένη ἡ δημοπρασία.

2. Πᾶσα προσφορά εἶναι ὑποχρεωτικὴ διὰ τὸν πλειοδότην ἢ δὲ ὑποχρέωσις αὕτη μεταβιβάζεται ἀπὸ τοῦ πρώτου εἰς τοὺς ἀκολουθοῦσας ἀλληλοδιαδόχως ἐπιβαρύνει δὲ ὀριστικῶς τὸν τελευταῖον πλειοδότην.

Ἡ προσφορά ἀποτελεῖ ἀπόδειξιν τοῦ ὅτι ὁ πλειοδότης ἔλαβε γνῶσιν τῆς συγγραφῆς τῶν ὄρων καὶ συμφωνιῶν τῆς ἐπιποιήσεως καὶ ὅτι ἀποδέχεται ταῦτα.

3) Ἴνα γίνῃ δεκτὴ ἡ προσφορά δεόν νὰ ἦ ἀνωτέρα κατὰ 50% τοῦ ἐλάχιστου ὄρου τῆς προσφορᾶς ἢ μετὰ τὴν ἔναρξιν τῆς δημοπρασίας τοῦ ἐκαστοῦ ἀποτελέσματος αὐτῆς.

4) Ἡ διακηρυξίς πρὸς ἐπανάληψιν τῆς δημοπρασίας ἐκδίδεται τὴν ἐπομένῃν ἡμέραν.

α) Τῆς ἀγόνου ἢ ματαιωθῆσης δημοπρασίας (καθ' ἃ ἐν ἄρθρῳ 12 ἐδάφ. α παράγρ. 1 καὶ 2 τοῦ παρόντος διαλαμβάνεται) β) καθ' ἣν ὁ τελευταῖος πλειοδότης ἤθελεν κηρυχθῆ ἐκπτώτος συμφώνως πρὸς τὸ ἄρθρον 15 τοῦ παρόντος.

γ) τῆς λήψεως παρὰ τῆς Ἱερᾶς Συνόδου ἀποφάσεως περὶ ἐπαναλήψεως τῆς δημοπρασίας, λόγω παρατυπίας συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 12 ἐδάφ. β' παράγρ. 1 τοῦ παρόντος ἢ λόγω ὑπερβολῆς ἀνωτέρας προσφορᾶς συμφώνως τῇ παραγράφῳ 2 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου καὶ ἐδαφίου.

Ἄρθρον 14.

Ἡ δημοπρασία ἐπαναλαμβάνεται εἰς βάρος τοῦ τελευταίου πλειοδότη καθισταμένη φανερά.

1. Ἐὰν δὲν προσέλθῃ πρὸς ὑπογραφήν τοῦ συμβολαίου ἐντὸς τῆς προθεσμίας τοῦ ἄρθρου 10 ὅποτε θεωρεῖται ἐκπτώτος τῶν ἐκ τῆς δημοπρασίας δικαιωμάτων αὐτοῦ.

Ἄρθρον 15.

Διὰ πάσας τὰς δυνάμεις τοῦ παρόντος διενεργουμένης δημοπρασίας ἀρχικᾶς ἢ ἐπαναληπτικᾶς, δύναται κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ ἀρμοδίου Ἡγουμένου συμβουλίου, ἐγκρίσει τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου ἐν ἐκάστη προκηρύξει νὰ περιλαμβάνωνται δημοπρασίαι πλείονες τῆς μιᾶς.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν ὀργανισμῶν καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας Ὑπουργῶν ἀνατίθενται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Φεβρουαρίου 1948.

**ΠΑΥΛΟΣ
Β.**

Ὁ ἐπὶ τῆς Παιδείας Ὑπουργὸς
ΑΝΤ. ΠΑΠΑΔΗΜΟΣ

(2)

Περὶ προαγωγικῶν ἐξετάσεων Ἀρχικελευστῶν Α. Σ..

ΠΑΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Α.Ν. 131]36 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ Διοικήσεως τοῦ Ἐμπορικοῦ Ναυτικοῦ διατάξεων» καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 35]1948 σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσασμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

1. Αἱ πρὸς προαγωγήν εἰς τὸν βαθμὸν τοῦ Σημαιοφόρου Πληρωμάτων τοῦ Λιμενικοῦ Σώματος ἐξετάσεις τῶν ἀρχικελευστῶν, ἐνεργοῦνται ἐφ' ὅσον ὑφίστανται κεναὶ θέσεις πρὸς συμπλήρωσιν ἐν τῷ κλάδῳ ἀξιωματικῶν πληρωμάτων τοῦ Λιμενικοῦ Σώματος καὶ προβλέπεται ὅτι ἐντὸς ἔτους θὰ ὑπάρξωσι τοιαῦται δυνάμεις τῶν περὶ ὀρίου ἡλικίας διατάξεων, τῆς χρονολογίας διενεργείας τούτων ὀριστομένης δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας.

2. Εἰς τὰς ἐξετάσεις ταύτας δικαιοῦνται ὅπως λάβωσι μέρος πάντες οἱ κεκτημένοι τὸν κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις ἀπαιτούμενον χρόνον ὑπηρεσίας καὶ μὴ κριθέντες ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου προαγωγῶν ὑπαξιωματικῶν Α.Σ. ὡς στάσιμοι, διὰ δηλώσεως τῶν ὑποβαλλομένης ἱεραρχικῶς ἐντὸς πενθημέρου ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς σχετικῆς πρὸς τοῦτους προσκλήσεως τοῦ Διευθυντοῦ Διοικήσεως.

Ἄρθρον 2.

1. Οἱ κατὰ τὸ προηγούμενον ἄρθρον ὑποβαλόντες δηλώσεις ἀρχικελευσταί, ὑποβάλλονται εἰς ἐξέτασιν ἐνώπιον τῆς ὑπὸ τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 131]1936 Ἀναγκαστικοῦ Νόμου προβλεπομένης Ἐπιτροπῆς ὑπὸ τὴν προεδρίαν τοῦ κατὰ βαθμὸν ἀνωτέρου ἢ ἐν ἰσοβαθείᾳ τοῦ κατ' ἀρχαιότητα ἡγουμένου.

2. Αἱ ἐξετάσεις διενεργοῦνται γραπτῶς ἐπὶ τῶν ἐπαγγελματικῶν γνώσεων τῶν διαγωνιζομένων.

Ἄρθρον 3.

1. Ἡ ἐξεταστέα ὕλη καθορίζεται ὡς ἀκολούθως :

Δίδονται δύο θέματα ἐκ πέντε ἐρωτημάτων ἐκαστον ἐκ τῆς κατωτέρω ἀναφερομένης ὕλης.

Βαθμολογία ἐκάστου ἐρωτήματος τὸ 1/10 τῆς ὅλικῆς βαθμολογίας.

1) Ὑλη Α' Θέματος.

Περὶ καθηκόντων. Ἐκ τοῦ ἐγχειριδίου ἀρμενιστοῦ σελ. 1—7 καὶ γενικαὶ διατάξεις περὶ ὑπολόγων (ἐκ τοῦ Κ. Υ. Ε. Β. Π.). Γενικὴ Ἀστυνομία. Πειθαρχία ἐπὶ πλοίων καὶ ὑπηρεσιῶν (ἐκ τοῦ Κ. Υ. Ε. Β. Π.). Στολή. Ἰματισμὸς—Σάκκος. Κατάκλισις. Ἐπιθεώρησις σάκκων, τρόπος ἐπιθεωρήσεως σάκκου (ἐκ τοῦ Κ. Υ. Ε. Β. Π.). Περὶ πειθαρχίας καὶ πειθαρχικῶν ποινῶν. Περὶ παραπόνων. Σχέσις μεταξὺ ἀστυνομικῶν καὶ πολιτικῶν ἀρχῶν ὡς καὶ στρατιωτικῶν, θρησκευτικῶν τελετῶν, παρατάξεις (ἐκ τοῦ κανονισμοῦ τῆς ἐν ταῖς πόλεσιν ὑπηρεσίας τῶν στρατευμάτων). Πεζικαὶ ἀσκήσεις. Γυμνάσια στοιχείου, ὁμάδος—διμοιρίας. Ἡ ἐξέτασις ἀφορᾷ τὴν ἐξήγησιν καὶ τὴν ἀναγγελίαν προσταγμάτων. Ναυτικὸν ὀνοματολόγιον (ἐκ τοῦ ἐγχειριδίου ἀρμενιστοῦ σελ. 16—25 καὶ 30—33) χειρισμὸς λέμβων κωπηλάτων καὶ ἱστιοφόρων, σωσσίβιοι λέμβοι, καθάρσεις σωσσίβιοι λέμβου, ρυμούλκησις λέμβων, γενικὰ καθήκοντα καὶ ὁδηγίαι διὰ τοὺς λεμβάρχους. Κυβερνήσις ἱστιοφόρου λέμβου, ἀπάρσις ἱστιοφόρων λέμβων ἀπὸ πλοίων. Παραβολαὶ αὐτῶν εἰς πλοῖα καὶ προβλήτας. Ἀναστροφή, ὑποστροφή, σειροδέτησις, ἀνακωχή. Πῶς σώζεται ναυτὴς ὅστις ἔπεσεν εἰς τὴν θάλασσαν, πῶς δεχόμεθα λαίλαπα. Πρακτικαὶ συμβουλαι διὰ τὸν χειρισμὸν τῶν ἱστιοφόρων λέμβων. (ἐκ τοῦ ἐγχειριδίου ἀρμενιστοῦ).

2) "Υλη Β' Θέματος.

Περὶ διοικήσεως Ἐμπορικοῦ Ναυτικοῦ. Ὁργάνωσις κεντρικῆς καὶ τοπικῆς Διοικήσεως. Ναυτικὰ Ἐυεργετικὰ Ταμεία. Λιμενικὰ Ἀρχαί. Λιμενικοὶ Σταθμοί. Προξενικὰ Ἀρχαί. Λιμενικὸν Σῶμα. Πλοηγικὴ Ὑπηρεσία. Περὶ ἔμπορικῶν πλοίων. ἔθνικότης, σηματολόγησις, μεταβολὴ σημαίας, νηολόγια καὶ ναυτικὰ ὑποθηκολόγια. ναυτιλιακὰ ἔγγραφα. Περὶ ἀστυνομίας τῶν λιμένων, ἀκτῶν, ἀλιείας καὶ ἔμπορικῆς ναυτιλίας, κανονισμοὶ, ἀστυνομικαὶ διατάξεις, ἐργάται λιμένων. Ποινικὸς καὶ Πειθαρχικὸς Κώδιξ Ἐμπορικοῦ Ναυτικοῦ. Περὶ Ὑγειονομικῆς Νομοθεσίας τῶν παραλίων, ναυάγια καὶ ναυαγιαίρεσεις.

Περὶ συγκροτήσεως πληρωμάτων τῶν ἔμπορικῶν πλοίων. Περὶ πλοιαρίων καὶ ρυμουλκίων. Περὶ τοῦ πλοιάρχου πληρώματος καὶ ἐπιβατῶν. Περὶ ἀδικημάτων καὶ περὶ ποινῆς ἐν γένει. Περὶ τῶν ἐπὶ τῆς ἀνακρίσεως ὑπαλλήλων. Περὶ τῶν κατηγορῶν, κατηγορουμένων, συνηγόρων καὶ ἀντικλήτων. Περὶ προανακρίσεως καὶ ἀποδείξεως, πρυμνοδέτησις πλοίων, πυρὰ καὶ φῶτα ἠγγυροβολημένων πλοίων, φῶτα ρυμουλκίων, ἀτμακάτων, λέμβων ἐργαζομένων ἐν τῷ λιμένι, ἐνέργεια ἐπὶ ναυαγίων, εὐταξία, καθαριότης λιμένων, φορτοεκφορτώσεις ἔμπορευμάτων, εὐφλέκτων καὶ ἐκρηκτικῶν ὑλῶν, ἀστυνομία θαλασσίων λουτρῶν, ἀστυνομία ἀλιείας, ἔλεγχος ἐπιβατῶν, λεμβολόγιον, ἀδεια λέμβων, ἀλιευτικῶν πλοιαρίων καὶ ὄροι ὑφ' οὓς δέον νὰ ἐκδίδωνται Κανονισμοὶ καὶ Ἀστυνομικαὶ διατάξεις λιμένων, δακτυλικά ἀποτυπώματα, ἀπλὰ κλοπαὶ ἔμπορευμάτων ἐκτιθεμένων πρὸς πώλησιν, ἐκ τῶν ἀποθηκῶν τῶν Τελωνείων, κατὰ τὴν μεταφορὰν, κατὰ τὴν φόρτωσιν καὶ ἐκφόρτωσιν τῶν πλοίων, ἐξ αὐτοκινήτων καὶ ἀμαξῶν κλπ., κλέπτει ξενοδοχείων. Περὶ σωματικῆς ἐρεῦνης. Περὶ ἀπαγχονισμοῦ (ἐν περιλήψει). Περὶ πνιγμοῦ (ἐν περιλήψει). Περὶ μεταγωγῶν.

"Ἀρθρον 4.

1. Τὰ θέματα τῶν ἄνω ἐξετάσεων καταρτίζονται ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ ἀποστέλλονται παρὰ τοῦ Προέδρου ταύτης ἐντὸς ἐσφραγισμένου φακέλλου πρὸς τοὺς προϊσταμένους τῶν ὑπηρεσιῶν, εἰς ἃς ἀνήκουν οἱ μετέχοντες τῶν ἐξετάσεων ἀρχικελευσταί. Ἐν τῷ διαβιβαστικῷ ἔγγραφῳ καθορίζεται ἡ ἡμερομηνία καθ' ἣν δέον νὰ διενεργηθῇ ἡ ὡς ἄνω ἐξέτασις.

2. Αἱ ἐξετάσεις διενεργοῦνται γραπτῶς ἐνώπιον τοῦ προϊσταμένου τῶν διαγωνιζομένων ἀποσφραγίζοντος τὸν οἰκίον φακέλλου τῶν θεμάτων ἐνώπιον αὐτῶν κατὰ τὴν ὥραν τῶν ἐξετάσεων.

3. Μετὰ τὸ πέρας τῶν ἐν λόγῳ ἐξετάσεων τὰ γραπτὰ τῶν διαγωνισθέντων ἀποστέλλονται παρὰ τοῦ προϊσταμένου τῶν πρὸς τὸν Πρόεδρον τῆς Ἐξεταστικῆς Ἐπιτροπῆς ἐπὶ ἀποδείξει καὶ ἐντὸς ἐσφραγισμένου φακέλλου.

"Ἀρθρον 5.

1. Ὁ Πρόεδρος ἅμα λήψει τῶν ὡς ὡς ἄνω φακέλλων καλεῖ καὶ τὰ λοιπὰ μέλη τῆς Ἐπιτροπῆς παρουσία τῶν ὁποίων γίνεται ἡ ἀποσφράγις τῶν φακέλλων ἐπακολουθεῖ δὲ ἡ δ. ὀρθωσις καὶ ἡ βαθμολόγησις τῶν γραπτῶν. Ὁ μέσος ὄρος τῶν βαθμολογιῶν τῶν μελῶν τῆς Ἐπιτροπῆς ἐπὶ τῶν γραπτῶν ἐκάστου διαγωνιζομένου ἀποτελεῖ τὸν τελικὸν βαθμὸν ἐπιτυχίας τούτου.

2. Ἀνώτερον ὄριον βαθμολογίας ὀρίζεται ὁ ἀριθμὸς 100. Θεωροῦνται δὲ ἐπιτυχόντες οἱ λαμβάνοντες τελικὸν βαθμὸν ἀνώτερον τοῦ 60.

"Ἀρθρον 6.

Μετὰ τὴν διόρθωσιν καὶ βαθμολόγησιν τῶν γραπτῶν αἱ βαθμολογίαι μεταφέρονται εἰς κοινὸν πίνακα ἐμφαίνοντα τὰ ὀνόματα τῶν ἐπιτυχόντων, τοὺς βαθμοὺς οὓς ἔλαβεν ἕκαστος τούτων παρὰ τῶν μελῶν τῆς Ἐπιτροπῆς ὡς καὶ τὸν τελικὸν βαθμὸν ἐπιτυχίας ἐκάστου. Ὁ πίναξ οὗτος ὑπογράφεται παρὰ τῶν μελῶν τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ ὑποβάλλεται ὑπὸ τοῦ Προέδρου ταύτης εἰς τὸν Ὑπουργὸν Ἐμπορ. Ναυτιλίας κυρούμενος δι' ἀποφάσεως τούτου δημοσιευομένης εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

"Ἀρθρον 7.

1. Ὁ πίναξ οὗτος ἰσχύει ἐπὶ ἓν ἔτος ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς του. Ἐκ τῶν ἀναγραφομένων δὲ εἰς τούτον ἀρχικελευστῶν καὶ κατὰ σειρὰν τῆς ἐν τῷ βαθμῷ τούτῳ ἀρχαιότητός των συμπληροῦνται αἱ ὑφιστάμεναι ἢ δημιουργούμεναι κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἰσχύος τοῦ πίνακος κεναὶ θέσεις Σημαιοφόρων Πληρωμάτων Α. Σ.

2. Τῶν τοιούτων προαγωγῶν παραλείπονται ὅσοι ἐκ τῶν περιλαμβανομένων εἰς τὸν ὡς ἄνω τελικὸν πίνακα ἐπιτυχίας κρίνονται μεταγενεστέρως ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου Προαγωγῶν Ὑπαξιωματικῶν Α. Σ. στάσιμοι.

"Ἀρθρον 8.

Ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος καταργεῖται τὸ ἀπὸ 21-12-36 Β. Δ. «περὶ τρόπου διενεργείας ἐξετάσεων προαγωγῆς ἀρχικελευστῶν εἰς τὸν βαθμὸν τοῦ Σημαιοφόρου Πληρωμάτων Α. Σ. (Φ.Ε.Κ. 551 Α]22-12-36).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας Ὑπουργὸν ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Φεβρουαρίου 1948.

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Ὁ ἐπὶ τῆς Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας Ὑπουργὸς
ΘΕΟΔ. ΚΙΖΑΝΗΣ